

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-18**

Общая площадь дома м2 - 3 507,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	192 715,33	218 221,89	32 698,65	3 146,33	23 348,87	34 407,19	504 538,26
2	Начислено	1 607 730,11	1 621 238,98	424 347,83	23 592,61	194 966,56	296 604,48	4 168 480,57
3	Оплачено	1 617 193,44	1 569 359,89	414 798,92	27 628,73	192 288,76	284 806,48	4 106 076,22
4	Задолженность на конец года	183 252,00	270 100,98	42 247,56	-889,79	26 026,67	46 205,19	566 942,61
5	Выполнено работ	1 627 974,48						1 627 974,48

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	172 852,69
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	14 148,02
1.8.	Транспортные услуги	8 872,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	127 143,13
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	8 220,60
1.13.	Установка почтовых ящиков	14 468,44
2	Ремонт межпанельных стыков	22 145,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	232 000,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	8 910,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	7 159,56
5.1.	Акарицидная обработка	0,00
5.2.	Дезинсекция	2 417,40
5.3.	Дератизация	4 742,16
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	157 344,04
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	833,17
10	Обслуживание сантехнического оборудования	295 108,43
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	107 350,41
10.2.	Аварийное обслуживание	187 758,02
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	66 094,15
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка	277 998,12
15.1.	Уборка придомовой территории	154 924,96
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	123 073,16
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	11 353,45
17	Управление	301 583,87
17.1.	Фонд оплаты труда	105 467,60
17.2.	Страховые взносы	31 851,22
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	50 676,50
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	34 790,84
17.5.	Накладные расходы	78 797,72
	Итого	1 627 974,48

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

